

Protokoll fört vid årsmöte med Jägershill sommarstad 3.

Plats: 3:ans klubbhus den 20 april 2024 kl 13:00.

§ 1 Mötets öppnande

Ordförande Peter Johansson öppnade årsmötet och hälsade alla välkomna.

§ 2 Upprop

Upprop förrättades. Av 76 röstberättigade var 35 närvarande.

§ 3 Fastställande av dagordning

Mötet **godkände** dagordningen.

§ 4a Val av ordförande för mötet

Till att leda dagens möte utsågs Peter Johansson (Kol 58).

§ 4b Val av sekreterare för mötet

Till sekreterare för mötet utsågs Freddie Svensson (Kol 39).

§ 5 Val av två justeringsmän/rösträknare

Att justera dagens protokoll och tillika rösträknare valdes Per Jerling (Kol 35) och Anders Rosvall (Kol 18).

§ 6 Kallelsens godkännande

Utsänd kallelse **godkändes**.

§ 7 Styrelsens verksamhetsberättelse

Verksamhetsberättelsen för 2023 **godkändes** av årsmötet.

§ 8 Balansräkning

En medlem gör styrelsen uppmärksam på att föreningens telefon saknas i listan över inventarier. Styrelsen kommer att skriva in telefonen i inventariet.

Mötet ber styrelsen att specificera styrelsearvodet under samma rubrik som andra arvoden och inte som nu under rubriken "personalkostnader". Styrelsen tar till sig detta förslag.

En diskussion förs om när arvodet ska betalas ut. Styrelsen klargör att arvoden framöver betalas ut under hösten.

Årsmötet **godkände** balansräkningen för år 2023.

§ 9 Revisorernas berättelse

Revisionsberättelsen lästes upp.

§ 10 Fråga om ansvarsfrihet åt styrelsens ledamöter

Årsmötet beslutade **enhälligt** att ge styrelsen **ansvarsfrihet** för 2023.

Sign.....

Sign.....

§ 11 Behandling av propositioner

Styrelsen lade fram följande proposition:

1. Styrelsen föreslår att städdagarna hålls den 12 maj kl.11.00 och den 11 augusti kl. 11.00.

Medlemmar ska medverka på minst en av städdagarna annars åläggs medlemmen med en trädgårdsavgift på 500 kronor, såvida ingen annan överenskommelse finns med styrelsen. Mötet **godkände** styrelsens förslag.

2. en avgift på 500 kronor för medlemmar som, inom en vecka efter varning, inte åtgärdat gång eller tomt i enlighet med paragraf 2 eller paragraf 4 i våra ordningsregler. Mötet **godkände** styrelsens förslag.
3. att en förseningsavgift på 150 kronor kan tas ut när fakturor inte betalas i tid. Mötet **godkände** styrelsens förslag.
4. att pengarna som sparas till VA-kontot ska *öronmärkas till kommande VA-kostnader eller kostnader som kan uppstå vid ett köp av marken*. Mötet **godkände** styrelsens förslag.

§ 12 Behandling av inkomna motioner

Förslag av valberedningen, Eva-gill Nilsson (Kol 45) och Susanne Egnell (Kol 46), angående nya styrelsearvoden.

Styrelsen delar på prisbasbelopp

Suppleant 1500 kr/person vid minst 50% närvaro (tidigare 1000 kr/person)

Valberedning 2000 kr/person (tidigare 1500 kr/person)

Stuguthyrning 3000 kr/år (tidigare 2500 kr/år)

Fritidskommittén 2000 kr/person, dock ett maxtak på 4000, oavsett hur många som är med i

Fritidskommittén (tidigare 1500 kr/person)

Revisor 2000 kr/person (tidigare 1500 kr/person)

Förslag på engångsbelopp: Engångsbelopp på 3000 kr/person till Freddie Svensson och Per Jerling i VA-gruppen som ett stort tack för deras arbete som ligger utanför styrelsearbetet och är på frivillig basis.

Mötet **godkände** motionens samtliga förslag.

Sign.....

Sign.....

§ 13 Budgetförslag 2024

Med kallelsens bifogat budgetförslag presenteras.
Budgeten **godkändes**.

§ 14 Beslut om avgifter

Styrelsen föreslog oförändrade avgifter för 2024. Årsmötet **godkände** förslaget.

Följande avgifter gäller för 2024:

Arrendeavgift	8,50 kr/kvm	(Ändrad 2020)
Arrende för grönområde	721,6 kr/ år	(Ändrad 2022)
Medlemsavgift	2000 kr/år	(Ändrad 2021)
Vattenavgift	1000 kr/år	(Höjdes 2021)
Parkeringsavgift	300 kr/år	(Höjdes 2018)
Inträdesavgift	1000 kr	(Höjdes 2020)
Utträdesavgift	1000 kr	(Höjdes 2020)
VA-kontot	4000 kr/år	(Infört 2021)

§ 15 Beslut om arvoden

Årsmötet beslutade att arvoden för styrelsen ska vara 1 prisbasbelopp 2024 vilket är 57 300:-- att fördela inom styrelsen.

Följande arvoden gäller för 2024:

Styrelsen skall dela på ett prisbasbelopp (57 300 kr).

Suppleant 1500 kr/person vid minst 50% närvaro.

Valberedning 2 000 kr/person.

Stuguthyrning 3000 kr/år.

Fritidskommittén 2000 kr/person men dock ett maxtak på 4000 kr, oavsett hur många som är med i Fritidskommittén.

Revisor 2000 kr/person.

§ 16 Val styrelse och övriga funktionärer

Till ordförande på 2 år omvaldes	Peter Johansson	(Kol 58)
Till sekreterare på 1 år valdes	Susanne Egnell	(Kol 46)
Till Revisor på 2 år omvaldes	Lena Andersson	(Kol 44)
Till Revisor på 1 år valdes	Joakim Cronmalm	(Kol 73)
Till Styrelseledamot på 1 år valdes	Joel Johansson	(Kol 51)
Till Styrelseledamot på 1 år omvaldes	Marcus Cawood	(Kol 10)
Till Styrelseledamot på 2 år valdes	Freddie Svensson	(Kol 39)

Till Styrelsesuppleant på 1 år valdes	Hans Knutagård	(Kol 26)
Till Styrelsesuppleant på 1 år omvaldes	Timo Jääskeläinen	(Kol 11)
Till Styrelsesuppleant på 1 år valdes	Quasim Shabgeriar	(Kol 61)
Till Styrelsesuppleant på 1 år valdes	Saeid Torabi	(Kol 20)
Till Revisorssuppleant på 1 år omvaldes	Per Jerling	(Kol 35)
Till Revisorssuppleant på 1 år valdes	Vakant	
Till valberedning på 1 år valdes	Vakant	

Sign.....

Sign.....

Till Fritidskommittén på 1 år omvaldes
Till Stuguthyrare omvaldes

Christina Kac (Kol 66)
Kristian Persson (Kol 2)

§ 17 Skrivelser och rapporter

Inga skrivelser eller rapporter fanns att redovisa.

§ 18 Övrigt

Peter informerade om att ett arvode på 1000 kr felaktigt betalats ut till Jerry Larsson (Kol 43), för arbetet med hemsidan. Det fanns inget tidigare beslut från årsstämman att ersättning för hemsidan skulle betalas ut. Styrelsen har därmed gjort ett misstag. Peter betonar dock att Jerry under året har gjort samma arbete med hemsidan som tidigare år då han fick arvode i egenskap att han var en del av styrelsen.

Marcus Cawood (Kol 10) informerar om den nya hemsidan som förhoppningsvis kommer att tas i bruk i juni. Marcus kommer framöver att ansvara för hemsidan.

Föreningens arrendeavtal löper ut den sista december 2024. Markägaren har nu sagt upp kontrakten. Vad det innebär i dagsläget vet vi inte med säkerhet men det vanliga förfarandet är att vi skriver ett nytt avtal, såvida vi inte hunnit bli överens om köpet av mark. De fyra Jägershillföreningarna har gemensamt anlitat en advokat för att säkerställa att allt går rätt tillväga.

Styrelse ber medlemmarna att vara Containern-vakter varpå flertalet medlemmar anmäler sig att stå vid containern.

Styrelsen har blivit kontaktade av ägarna av Hästdroskan 4 i Malmö, med Flügger & Jysk som hyresgäster, detta då personer från koloniområdet slängt sopor i Jysks containrar. Det är såklart helt oacceptabelt. Peter ber medlemmarna att samverka och säga till om de ser personer från vårt område slänga sopor där.

Peter informerar om jägaren och situationen med kaniner på området. Han ber också medlemmarna att höra av sig om de känner en jägare med licens för skydds jakt eller om någon vill ta in offerter för detta arbete, detta för att komma ned i pris.

Peter berättar vidare att vi kommer anordna midsommarafton. Om medlemmar vill hjälpa till med förberedelser eller på annat sätt vill delta så kan Peter eller Fritidskommittén kontaktas.

En medlem frågar om vi kan placera en hjärtstartare på området. Styrelsen tycker att det är ett bra förslag och undersöker saken närmare.

Sign.....

Sign.....

§ 19 Mötets avslutande

Ordföranden avslutade mötet samt tackade för mötets förtroende.

Malmö 2024-04-20

Vid protokollet

Justerat

Freddie Svensson

Per Jerling

Anders Rosvall

Sign.....

Sign.....